

Besluitenlijst Domeinvergadering Fysiek

1 april 2025

Aanvang: 17.00 uur
Vergaderlocatie: Raadzaal
Domeinvoorzitter: K. Nuyts
Domeingriffier: F. Heijboer

Aanwezige fracties: SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, PVM, VVD, PvdD, VOLT, SP, 50PLUS, SAB, FvD, Liberale Partij Maastricht (voorzitter), Maastricht van Nu.

Aanwezige domeinleden: Matthieu Vermin (SPM), Coen van der Gugten (GL), Lex Vos (GL), Luc Callemeyn (GL), Bert Jongen (D66), Paul van de Kandelaar (D66), Mat Brüll (CDA), Jan Janssen (CDA), Luc Schoonbrood (CDA), Anita van Ham (PvdA), Henri Borgnons (PvdA), Jean Pellaers (PvdA), Rene Betsch (Partij Veilig Maastricht), Sjoerd Maille (VVD), Jules Vaessen (PvdD), Harold Dello (PvdD), Romy Frijters (VOLT), Mart den Heijer (VOLT), Stephanie Blom (SP), Sem Bonte (SP), Willy Bronckers (50PLUS), Bennie van Est (50PLUS), Jos Martin (SAB), Alexander Schaafsma (Forum voor Democratie), Jo Smeets (MAASTRICHT van NU).

Aanwezig college: Wethouder Bastiaens, Aarts

Gasten/ambtenaren (die het woord hebben gevoerd):

Bij agendapunt 6: dhr. L. Wagemans (beleidsmedewerker VenL), mevr. J. Lammers (beleidsmedewerker Sociale domein)

Bij agendapunt 7: dhr. E. Waterval (bestemmingsplanjurist)

Bij agendapunt 8: dhr. C. Krugten (projectontwikkelaar stedelijke ontwikkeling)

1. Opening, vaststellen agenda en besluitenlijst

De voorzitter constateert dat voldoende fracties (minimaal 9) aanwezig zijn voor het quorum en opent om 17.00 uur de vergadering. Er is een afmelding ontvangen van dhr. Steijns (SPM). De agenda van vanavond en de besluitenlijst van 11 maart worden vastgesteld.

2. Mededelingen incl. stand van zaken toezeggingen en moties

Dhr. Smeets (MVN) geeft aan dat hij een dag heeft meegelopen met MTB. Dit was een zeer leerzame dag. Hij roept zijn collega's op om hetzelfde te doen.

Dhr. Jongen (D66) geeft aan dat het overzicht van de moties niet up to date is. Hij noemt als voorbeeld de stand van zaken bij de motie over bestrijdingsmiddelen van oktober 2024.

Wethouder Aarts vraagt aan wethouder Mackus om dit bij te werken. De voorzitter neemt het signaal mee naar de driehoek.

3. Rondvraag aan college

Er zijn geen vragen gesteld.

4. Jaarplanning

De jaarplanning wordt ter kennisgeving aangenomen.

De voorzitter benoemt een aantal zaken:

- dinsdag 8 april domein Fysiek is uitgenodigd bij EenC t.a.v. Geusseltstadion.
- woensdag 9 april, EXTRA domeinvergadering Fysiek over de Omgevingsvisie, waarbij alle andere domeinen zijn uitgenodigd.
- dinsdag 6 mei domein Fysiek is uitgenodigd bij domein Sociaal t.a.v. Wonen en zorg.
- dinsdag 6 mei bijeenkomst met de griffier van Rotterdam.
- dinsdag 20 mei domein Fysiek is uitgenodigd bij domein AZ t.a.v. de Regiodeal.
- dinsdag 20 mei domein Fysiek is uitgenodigd bij domein EenC, t.a.v. de Bonbonniere.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is.

5. Herijkte Transitievisie Warmte en Energie (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met het volgende beslispunt:

1. Vaststellen van de Transitievisie Warmte en Energie.

De voorzitter schetst het proces waaronder een informatiesessie, een technische vragenronde in januari 2025, en een symposium vorige week n.a.v. een motie van GroenLinks.

Er worden door verschillende fracties complimenten uitgesproken voor het stuk en het doorlopen proces. Participatie wordt als een belangrijke succesfactor in de transitie gezien. Er wordt gevraagd om helderheid te geven aan de inwoners waar wel of geen warmtenet kan komen. GroenLinks kondigt een motie aan over een onderzoek naar een publiek/gemeentelijk warmtebedrijf.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is.

Alle vragen zijn beantwoord. Er worden geen toezeggingen gedaan. Er wordt gezamenlijk vastgesteld dat het verstandig is op regelmatige basis (informeel-informatief) met elkaar over het onderwerp te spreken. Het is voor PvdD geen hamerstuk.

6. Wijziging Parkeerverordening 2022 (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met het volgende beslispunt:

1. De Parkeerverordening 2022 te wijzigen overeenkomstig het in bijlage 1 opgenomen raadsbesluit.

Het voorliggende voorstel geeft invulling aan de uitvoering van een motie. Op **18 juni 2024** heeft u als raad de motie met als titel '**het ondersteunen van mantelzorgers**' aangenomen.

Er ontspint zich een gesprek met de wethouder. Veel vragen worden beantwoord. Het gaat o.a. over de definitie van mantelzorg, de uitvoering en werkwijze (kentekens, meldpunt mantelzorg, bezwaar). De vragen van 50PLUS worden schriftelijk ingezonden, zodat deze schriftelijk beantwoord kunnen worden.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Er zijn geen moties aangekondigd. Het raadsvoorstel kan als bespreekstuk geagendeerd worden. Het is geen hamerstuk voor MvN en 50PLUS in afwachting van het beantwoorden van de vragen van 50PLUS.

Toezegging: Wethouder Aarts zegt toe om de vragen van 50PLUS schriftelijk te beantwoorden, ruim voor de raadsvergadering (deze worden nog aangeleverd).

7. Vaststelling TAM-omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Thema Cultuurhistorie ENCI-gebied (politieke bespreking)

Het domein bespreekt het voorstel met het volgende beslispunt:

1. het TAM-omgevingsplan 'hoofdstuk 22a Thema Cultuurhistorie ENCI-gebied' vast te stellen.

Er worden vragen gesteld en beantwoord. De techniek van het instrument wordt uitgelegd. Alle fracties vragen ter vergadering een update over de ontwikkeling van ENCI en geven mee dit actief te volgen en te hopen op eerste stappen in de ontwikkeling. Er is een principe verzoek voor een paddelbaan ingediend.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Er zijn geen moties aangekondigd. Voor PvdD is het wellicht geen hamerstuk, zij laten dat nog weten.

8. Informatiesessie Herontwikkeling Centrum De Heeg (informatief/beeldvorming)

Het domein krijgt een presentatie en gaat met elkaar en de wethouder in gesprek. De presentatie is gepubliceerd. Er worden vragen gesteld, deze worden door de portefeuillehouder en de ambtenaar beantwoord.

De fracties geven aan tevreden te zijn over de ontwikkelingen. Er wordt gesproken over de mogelijkheden van de commerciële ruimten, de sporthal en de kerk. Ook de volgorde van bouw en sloop en de goede participatie komt aan bod. De buurtbewoners voelen zich betrokken worden bij de ontwikkeling en het plan. Er wordt door verschillende fracties aandacht gevraagd voor het groen en de mogelijkheden tot het tegengaan van hittestress.

Er ligt geen raadsvoorstel voor en dus is er geen besluitvorming aan de orde.

De voorzitter concludeert dat het agendapunt voldoende besproken is. Op 13 mei 2025 wordt er een voorstel aan het domein voorgelegd, met de bedoeling dit op 27 mei in de raad te behandelen.

9. Informatiesessie Palace (informatief/beeldvorming)

Het doel van de sessie is om met elkaar de geschiedenis van het dossier Palace scherp op het vizier te hebben, voorafgaand aan de besluitvorming op 15 april (over het initiatiefvoorstel) en 27 mei (onteigeningsbesluit).

De SP heeft hiertoe een bespreekstuk aangeleverd, dat tijdig is gepubliceerd.

Mevr. Blom (SP) licht het voorstel toe. Zij geeft aan het belangrijk te vinden goed geïnformeerd te zijn voor de aankomende behandelingen in april (initiatiefvoorstel) en mei (onteigening). Tevens kondigt zij aan dat de motie die al een tijdje boven de markt hangt, is ingediend.

Er worden vragen gesteld, deze worden door de portefeuillehouder en de ambtenaar beantwoord. Alle fracties en de wethouder geven aan het een helder en overzichtelijk stuk te vinden, dat een goede basis vormt voor het gesprek. Verschillende fracties zijn geïnteresseerd in een laatste update van het dossier.

De voorzitter concludeert dat het voldoende is besproken. Er ligt geen raadsvoorstel voor en dus is er geen besluitvorming aan de orde. Ter voorbereiding op 15 april (initiatiefvoorstel) wordt benoemd dat er een geheim stuk is dat ter inzage ligt bij de griffie. De fractie van 50PLUS dient haar vragen schriftelijk in. Op verzoek van o.a. de SP, GroenLinks en Volt neemt de voorzitter het verzoek om het onderwerp (evaluatie van) hotelbeleid te agenderen mee naar de agendacommissie.

De voorzitter bedankt nogmaals de SP voor hun raadswerk.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen en sluit de vergadering.